SOCIETE GENERALE
Private Banking

Document d'Informations Clés

Objectif

Le présent document contient des informations sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce Produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

Produit

Moorea Fund - Euro Fixed Income RE

Société Générale Private Wealth Management S.A.
ISIN: LU1023727867
www.sgpwm.societegenerale.com
Appelez le +352 47 93 11 1 pour de plus amples informations.
La Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) est l'autorité compétente responsable de la supervision de Société Générale Private Wealth Management S.A. dans le cadre de ce document.
Date de production de ce document : 28 août 2023.

En quoi consiste ce produit ?

Type : Le produit est une action de Moorea Fund - Euro Fixed Income, compartiment de la Sicav Moorea Fund.
Terme : La durée du Compartiment est illimitée. La société de gestion peut dissoudre le fonds par liquidation ou par fusion avec un autre fonds dans l'intérêt des investisseurs et conformément au Prospectus et la réglementation applicable.
Objectif :
Objectif d'investissement : L'objectif d'investissement du Compartiment est de générer un revenu régulier en investissant principalement dans de la dette libellée en euros. Le Compartiment vise à relever les défis à long terme du développement durable par la combinaison de critères financiers et extra-financiers, en intégrant des critères ESG.
Politique d'investissement : Le Compartiment investira principalement dans des obligations et instruments obligataires libellés en euro et domiciliés dans des pays européens (au minimum 80% des actifs du Compartiment). Jusqu'à 20% des actifs nets peuvent être investis dans des titres à revenu fixe non libellés en euros.
Le Compartiment peut investir dans les titres suivants :

- Obligations émises par des gouvernements, des organismes publics ou des entités supranationales.
- Obligations d'entreprises principalement notées Investment Grade. Il peut également investir de manière opportuniste dans des titres dont la notation est inférieure à Investment Grade et dont la notation est d'au moins B- (jusqu'à 40% des actifs nets du Compartiment).
- Titres de créance tels que des obligations à coupon fixe, à coupon variable, à coupon flottant, à coupon échelonné, à coupon indexé ou à zéro coupon
- Obligations convertibles et produits structurés (jusqu'à 10%).
- Fonds du marché monétaire (jusqu'à 20%).

La durée moyenne du portefeuille sera généralement comprise entre 1 et 8 ans.
Catégorie SFDR :Article 8. Le gestionnaire d'investissement tient compte des facteurs ESG tout au long du processus d'investissement en incorporant une politique d'exclusion complétée par une politique d'intégration ESG.
Indice de référence : Le Compartiment est géré activement par rapport aux indices de référence suivants : ICE BoFa 3-5 ans Euro Corporate Index, ICE BoFa 3-5 ans Euro Government Index et Ester. Afin d'éviter toute ambiguïté, les indices de références sont utilisés à des fins de comparaison de performance.
Politique de distribution : Cette classe d'actions est capitalisante, il n'y a pas de distribution de dividendes.
Horizon de placement recommandé : Le risque et le rendement du produit peuvent varier en fonction de la période de détention prévue. Nous recommandons de détenir ce produit au moins pendant 5 ans.
Devise : Cette classe est libellée en euros, la devise de référence du Fonds.
Souscription et Rachat : Les ordres de souscription et de rachat doivent parvenir auprès du dépositaire, chaque jour ouvré avant 17h00 (heure de Luxembourg).
Depositaire : Société Générale Luxembourg
Investisseurs visés : Cette classe d'actions s'adresse à des investisseurs particuliers, professionnels ou des contreparties éligibles. Le fonds vise les investisseurs cherchant à obtenir une croissance de leur patrimoine sur le moyen-long terme (5 ans), ayant une connaissance de base et une expérience limitée de l'investissement dans des fonds, et disposés à prendre des risques pour atteindre cet objectif.

Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

Indicateur de risque

1	**2**	3	4	5	6	7

Risque plus faible ◄——————————► **Risque plus élevé**

L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit pendant 5 ans. Ce produit n'a pas de date de maturité.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.
Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 2 sur 7, qui est une classe de risque basse. Les pertes potentielles liées aux performances futures sont maintenues à un faible niveau, et il est peu probable que de mauvaises conditions de marché aient un impact sur notre capacité à vous payer.

Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ? (suite)

Scénarios de performance

Les différents scénarios montrent comment votre investissement pourrait se comporter. Vous pouvez les comparer avec les scénarios d'autres produits.
Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision. Les scénarios défavorables, modérés et favorables présentés sont des illustrations utilisant la pire, la moyenne et la meilleure performance d'un produit similaire au cours des 10 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Durée de placement recommandée : 5 ans
Investissement de € 10.000

Scénarios		Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans
Minimum	Il n'y a pas de rendement minimum garanti. Vous pourriez perdre une partie ou la totalité de votre investissement.		
Tension	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	**€6.400**	**€6.610**
	Rendement annuel moyen	-36,0%	-7,9%
Défavorable	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	**€8.250**	**€8.740**
	Rendement annuel moyen	-17,5%	-2,7%
Modéré	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	**€9.630**	**€10.330**
	Rendement annuel moyen	-3,7%	0,7%
Favorable	**Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts**	**€10.500**	**€10.890**
	Rendement annuel moyen	5,0%	1,7%

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influer sur les montants que vous recevrez.

Le scénario de tension montre ce que vous pourriez obtenir dans des circonstances de marché extrêmes.
Scenario défavorable : ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre septembre 2017 et octobre 2022
Scenario modéré : ce type de scénario s'est produit pour un investissement novembre 2015 et novembre 2020
Scenario favorable : ce type de scénario s'est produit pour un investissement août 2013 et août 2018

Que se passe-t-il si Société Générale Private Wealth Management S.A. n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?

Société Générale Private Wealth Management (SGPMW) est une société de gestion agréée et supervisée par la CSSF. SGPWM respecte des règles d'organisation et de fonctionnement notamment en matière de fonds propres. Un pool d'actifs distinct est investi et maintenu pour chaque Compartiment de Talents UCITS Fund, l'actif et le passif du compartiment sont ségrégués de ceux des autres compartiments et de ceux de la société de gestion de portefeuille, et il n'existe aucune responsabilité croisée entre eux. Le Compartiment ne sera pas responsable en cas de défaillance ou de manquement de la société de gestion ou de l'un de ses prestataires de services délégués.

Que va me coûter cet investissement ?

Il se peut que la personne qui vous vend le produit ou qui fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne devra vous informer au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de l'ensemble des coûts sur l'investissement au fil du temps. Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit le cas échéant. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement.

Coûts au fil du temps

	Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans
Coûts totaux	**€610**	**€1.160**
Incidence sur les coûts annuels	6,0% chaque année	2,2% chaque année

(*) Ceci illustre la façon dont les coûts réduisent votre rendement chaque année sur la période de détention. Par exemple, il montre que si vous sortez de l'investissement au terme de la période de détention recommandée, votre rendement moyen annuel devrait être de 2,8% avant frais et de 0,7% après frais.

Composition des coûts

Coûts ponctuels		**Si vous sortez après 1 an**
Coûts d'entrée	L'incidence des coûts que vous payez lors de l'entrée dans votre investissement. Il s'agit du montant maximal que vous paierez ; il se pourrait que vous payiez moins.	5,0%
Coûts de sortie	L'incidence des coûts encourus lorsque vous sortez de votre investissement à l'échéance.	0,0%
Coûts récurrents		
Autres coûts récurrents	L'incidence des coûts que nous prélevons chaque année pour gérer vos investissements.	1,0%
Coûts de transaction de portefeuille	L'incidence des coûts encourus lorsque nous achetons ou vendons des investissements sous-jacents au produit.	0,1%
Coûts accessoires		
Commissions de performance	Pas de commission de performance	0,0%

Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

La période d'investissement recommandée est d'au moins 5 ans. Vous pouvez demander à retirer une partie ou la totalité de votre argent à tout moment.

Comment puis je formuler une réclamation ?

Si vous avez une plainte à formuler concernant le produit ou la conduite du fabricant du produit, vous pouvez la déposer en écrivant à la société à l'adresse Département Conformité 18, Boulevard Royal L-2449 - Luxembourg ou par courriel à l'adresse contact.sgpwm@socgen.com ou via le site Web de la société à l'adresse www.sgpwm.societegenerale.com. Si vous avez une plainte à formuler à l'encontre d'une personne qui vous conseille ou qui vend le produit, vous devez d'abord vous adresser à la personne concernée.

Autres informations pertinentes

En fonction de la manière dont vous achetez et vendez ces actions, vous pouvez encourir d'autres frais, notamment une commission de courtage, des frais de plateforme et un droit de timbre. Le distributeur vous fournira des documents supplémentaires si nécessaire.
D'autres documents, dont les rapports annuels et semestriels de la société et les informations réglementaires, sont disponibles sur le site de la société à l'adresse suivante : **www.sgpwm.societegenerale.com**.
Les calculs des coûts, des performances et des risques inclus dans ce document d'informations clés suivent la méthodologie prescrite par les règles de l'UE.
Vous pouvez retrouver l'historique des performances en suivant ce lien : **www.sgpwm.societegenerale.com**. Le calcul des scénarios de performance précédents peut être consulté ici : **www.sgpwm.societegenerale.com**